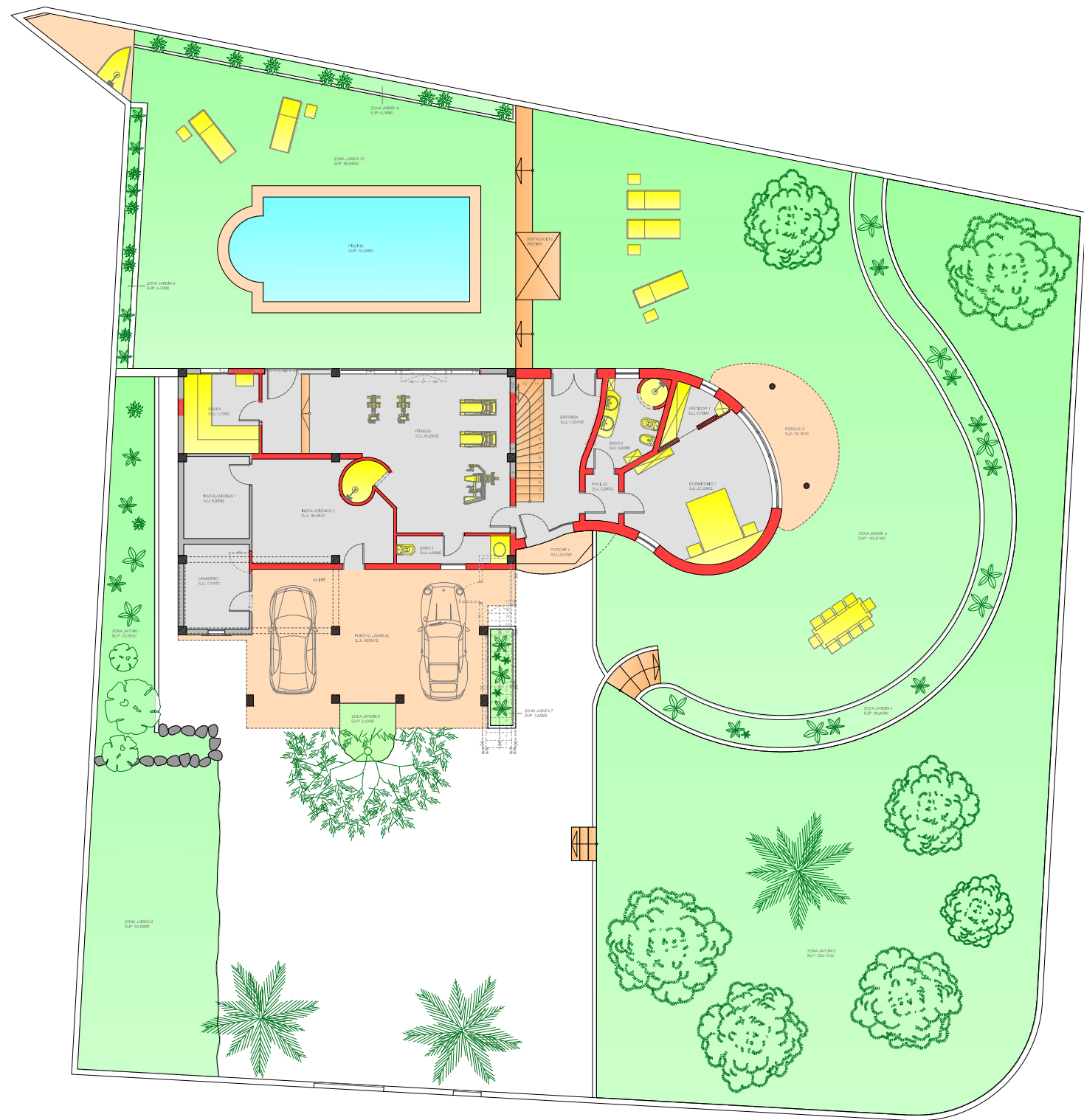
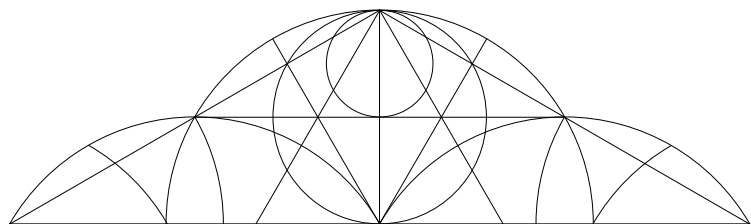




| LEYENDA          |     |
|------------------|-----|
| LÍNEA DEMOLICIÓN | --- |
| OBRA EXISTENTE   |     |
| OBRA NUEVA       |     |

| CUADRO OCUPACIONES          |           |
|-----------------------------|-----------|
| SUP. SOLAR                  | 1223.78M2 |
| SUP. CONSTRUIDA P.BAJA:     | 183.56M2  |
| SUP. CONSTRUIDA P.PISO:     | 199.59M2  |
| SUP. CONSTRUIDA P.TORRE:    | 27.40M2   |
| TOTAL SUP. CONSTRUIDA:      | 410.55M2  |
| SUP. ÚTIL PLANTA BAJA:      | 194.31M2  |
| SUP. ÚTIL PLANTA PISO:      | 178.44M2  |
| SUP. ÚTIL PLANTA TORRE:     | 101.48M2  |
| TOTAL SUP. ÚTIL PROYECTADA: | 474.23M2  |
| OCUPACIÓN:                  | 15.00%    |
| SUP. RÍGIDA:                | 512.67M2  |
| SUPERFICIE AJARDINADA:      | 711.11M2  |
| - ZONA JARDÍN 1:            | 25.76M2   |
| - ZONA JARDÍN 2:            | 52.60M2   |
| - ZONA JARDÍN 3:            | 192.61M2  |
| - ZONA JARDÍN 4:            | 39.95M2   |
| - ZONA JARDÍN 5:            | 282.12M2  |
| - ZONA JARDÍN 6:            | 3.48M2    |
| - ZONA JARDÍN 7:            | 3.65M2    |
| - ZONA JARDÍN 8:            | 5.72M2    |
| - ZONA JARDÍN 9:            | 8.36M2    |
| - ZONA JARDÍN 10:           | 96.84M2   |
| OCUPACIÓN ZONA JARDÍN:      | 58.11%    |



STEPHAN WÄCHTER, ARQUITECTO  
C.O.A.B. Nº 317.500 - NIF X2419651 M

ANTEPROYECTO DE AMPLIACIÓN VIVIENDA  
UNIFAMILIAR AISLADA EN  
C./ AVENIDA DEL MAR Nº44 - URB. EL TORO - CALVIÀ

|                                                                                        |                                  |                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| ARQUITECTO: STEPHAN WÄCHTER<br>C. MARQUES DE FUENSANTA Nº16<br>07005 PALMA DE MALLORCA | TEL: (0034) 971 770 430<br>6" 1A | PROMOTOR:<br>C./ AVENIDA DEL MAR Nº44 - URB. EL TORO - CALVIÀ |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------|

|                        |                       |            |
|------------------------|-----------------------|------------|
| DIBUJADO               | PLANTA SOLAR - JARDÍN | SUSTITUYE: |
| ESCALA:<br>1:200       |                       | PLANO Nº:  |
| FECHA:<br>OCTUBRE 2013 |                       | 01         |